

Tomaszów Mazowiecki, dn. 5 maja 2026 roku

Rodny Piotr Kucharski

05. 05. 26

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego

Barbara Klatka

BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.

5.05.2026

(248)

Pani

Barbara Klatka

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Tomaszowa Mazowieckiego

Znak: WAK.0003.53.2026

W odpowiedzi na interpelację Pana Piotra Kucharskiego, Radnego Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego, złożoną w dniu 4 maja 2026 roku, dotyczącą wyjaśnień niespójności w planach inwestycyjnych na terenie Szymanówka informuję, iż do realizacji zadań przystąpiono, ponieważ przedmiotowe działki od 2004 roku ujęte były w prognozie dochodów majątkowych na lata 2026-2028. Obecnie realizowane są zatem założenia wynikające z wieloletnich planów. Tego typu działania podejmowane są praktycznie każdorazowo, ponieważ uzyskanie warunków zabudowy zwiększa wartość terenu – to działania standardowe, gdy teren przeznaczony jest do sprzedaży. Ich zaniechanie mogłoby sztucznie obniżyć wartość terenu, a w konsekwencji doprowadzić do szkody finansowej.

W dniu 25 lipca 2025 roku skierowano zapytanie ofertowe dotyczące wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia. W odpowiedzi wpłynęły trzy oferty. Do realizacji wybrano firmę INTON Stowarzyszenie Eksperckie, Al. Wojciecha Korfantego 125A, 40-156 Katowice, która zaoferowała najniższą cenę w wysokości 34 132,50 zł.

Zapytanie ofertowe zostało zlecone w ramach zadań własnych właściwego Wydziału. Umowę przygotował Wydział Gospodarki Nieruchomościami, a podpisał ją Wiceprezydent Tomasz Jurek.

Dokumentacja została przygotowana w celu weryfikacji możliwości zagospodarowania terenu oraz przygotowania nieruchomości do sprzedaży, zgodnie z planem z 2004 roku.



W przypadku zaistnienia możliwości zbycia przedmiotowych działek – o ile takie decyzje zostaną podjęte – wymagana jest zgoda rady. Nieruchomości tego typu zbywa się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Informacje dotyczące term były przekazywane podczas konferencji.

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko

