

PREZYDENT MIASTA
Tomaszowa Maz.

Radny Piotr Kucharski

21. 04. 26

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego

Barbara Klatka
Barbara Klatka

Tomaszów Mazowiecki, dn. 2 kwietnia 2026 roku

URZĄD MIASTA
w Tomaszowie Mazowieckim
BIURO RADY MIEJSKIEJ
Wpłynęło dnia 20.04.2026r
L.dz. (AR) podpisany

Pani

Barbara Klatka

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Tomaszowa Mazowieckiego

Znak. WAK.0003.31.2026

W odpowiedzi na interpelację Pana Piotra Kucharskiego, Radnego Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego, złożoną w dniu 2 marca 2026 roku, dotyczącą uszczegółowienia odpowiedzi w zakresie budownictwa wielorodzinnego SIM KZN w Łodzi na terenie miasta Tomaszowa Mazowieckiego, informuję co następuje:

- Ad.1.** Do czasu przygotowania projektów budowlanych działki przy ulicy Chopina i ulicy Szerokiej zostaną przekazane Spółce w użyczenie. Celem realizacji przedsięwzięcia przed rozpoczęciem budowy nieruchomości zostaną przekazane do Spółki w formie aportu rzeczowego.
- Ad.2.** Miasto nie wycofało się z planów zabudowy tego terenu w ramach SIM. Zgodnie z ustaleniami, po zakończeniu przedsięwzięcia przy ulicy Chopina będą podejmowane działania w zakresie realizacji przedsięwzięcia przy ulicy Szerokiej.
- Ad.3.** Odpowiedzi udzieliła Spółka SIM KZN Łódzkie Centrum. Pismo znak: SIM KZN.23.III.2026 K.N. z dnia 27 marca 2026 roku zostało załączone do niniejszej odpowiedzi.
- Ad.4.** Wszystkie dokumenty będące w posiadaniu SIM KZN Łódzkie Centrum Spółka z o.o. i Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim dotyczące realizacji przedsięwzięcia



inwestycyjnego zostały udostępnione członkom Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego w toku kontroli.

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko



Tomaszów Mazowiecki, 27.03.2026

SIM KZN ŁÓDZKIE CENTRUM sp. z o.o.
ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 12 lok. B
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim
Ul. POW 10/16
97- 200 Tomaszów Mazowiecki

Znak: SIM KZN. 23.III.2026 K.N.

Dotyczy : Odpowiedź na zapytanie uzupełniające do interpelacji.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące kosztów administracyjnych oraz rocznego kosztu utrzymania struktur spółki SIM KZN Łódzkie Centrum obciążających Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki, uprzejmie informujemy, iż błędnym założeniem jest stwierdzenie jakoby inwestycja w Tomaszowie Mazowieckim miała być realizowana w 27% po podpisaniu umowy z Wykonawcą przystępujemy do realizacji inwestycji w pełnym, aktualnie obowiązującym zakresie.

Podkreślamy, że inwestycja jest prowadzona jako jedno, spójne zadanie i wszystkie 150 mieszkań powstanie w trybie jednoczesnym. Realizujemy więc 100% inwestycji w Tomaszowie Mazowieckim tak jak to ujmuje plan inwestycyjny spółki.

Pozwolenie na budowę obejmuje dwa budynki wielomieszkaniowe na łączną powierzchnię PUM 7262,24 m² i taka inwestycja zostanie zrealizowana. Przetarg na wyłonienie wykonawcy został już rozstrzygnięty i niebawem ruszą prace budowlane.

Z wyrazami szacunku

Prezes Zarządu
Mieczysław Kwilinski



SIM KZN Łódzkie Centrum sp. z o.o., ul. Prez. I. Mościckiego 12 lok. B, 97-200 Tomaszów Maz.
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS
KRS: 0000995845 | NIP: 7732499617 | REGON: 521970838 | Kapitał zakładowy: 116 367 750,00 zł
e-mail: sekretariat@simkznlodzkiecentrum.pl, tel.: 789 977 883

SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. Informuje, że zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 (Dz.U. UE L119 z 04.05.2016) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. Kontakt z Inspektorem ochrony danych: zamowienia@simkznlodzkiecentrum.pl. Pozostałe informacje w zakresie danych osobowych dostępne są na stronie internetowej: <https://www.simkznlodzkiecentrum.com.pl/>.

