

Pan
P. Kucharski
Rada
Tomaszowa Maz.
08.07.2020
Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego
Krzysztof Kuchta

Pan Krzysztof Kuchta
Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego

WAN-N.0003.7.2020

URZĄD MIASTA
w Tomaszowie Mazowieckim
BIURO RADY MIEJSKIEJ

Wpłynęło dnia 7.07.2020
L.dz. podpis SKM

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą rozwoju gospodarczego miasta Pana Radnego Piotra Kucharskiego z dnia 20 lutego 2020 roku w sprawie podjętych, w latach 2015-2019, działań w kierunku pozyskania inwestorów i ulokowania firm na terenie miasta informuję, że we wskazanym okresie podjęto działania w przedmiotowej sprawie w szerokim spektrum przedmiotowym poczynawszy od pozyskiwania gruntów celem kumulacji terenów inwestycyjnych, poprzez przygotowywanie planów miejscowych, które ułatwiają prowadzenie procesów inwestycyjnych, budowę infrastruktury technicznej, która umożliwi skuteczne prowadzenie działalności a na działaniach promocyjnych skończywszy.

We wskazanym okresie Gminie Miasto Tomaszów Mazowiecki udało się pozyskać ponad 12 ha nieruchomości gdzie może być lokalizowana działalność gospodarcza.

Obecnie przy drodze ekspresowej gmina dysponuje czterema dużymi terenami inwestycyjnymi, które dzięki podjętym działaniom stanowią obecnie zwarte obszary inwestycyjne o powierzchniach odpowiednio: 7,1530 ha, 0,9860 ha, 1,3051 ha i 1,8163 ha.

W latach 2015-2019 przygotowano i przyjęto wiele miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które pozwalają lepiej ocenić inwestorom możliwość prowadzenia określonych działań oraz ułatwiają proces inwestycyjny.

Szczególnie istotny dla potencjalnych inwestorów jest plan przyjęty uchwałą nr LX/534/2018 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Spalskiej, Luboszewskiej i Piaskowej w Tomaszowie Mazowieckim, który obejmuje tereny przemysłowe byłych Zakładów Włókien Chemicznych „Wistom”.

Ponadto przygotowano i przyjęto jeszcze inne plany wskazujące tereny, które mogą być wykorzystane na prowadzenie działalności przemysłowej lub usługowej:

- Uchwała Nr XVII/137/2019 z dnia 26 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Ujezdzkiej, Warszawskiej, Zawadzkiej i Milenijnej w Tomaszowie Mazowieckim;
- Uchwała Nr XLVI/417/2017 z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Konstytucji 3 Maja w Tomaszowie Mazowieckim;
- Uchwała Nr LVIII/511/2018 z dnia 14 lutego 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Barlickiego w Tomaszowie Mazowieckim.

Obecnie prowadzone są działania zmierzające do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania dla terenów w rejonie ulicy Zawadzkiej i Milenijnej w Tomaszowie Mazowieckim. Sporządzony projekt planu został przekazany do uzgodnień i opiniowania. W jego ramach zaplanowano m. in. tereny pod zabudowę produkcyjną, usługową i gospodarowania odpadami.

Aby uatrakcyjnić ofertę przygotowanych terenów inwestycyjnych podjęto inwestycje w infrastrukturę drogową w ramach których wybudowaliśmy wspólnie z Gminą Tomaszów Mazowiecki drogę wzdłuż drogi krajowej S8, z włączeniem do drogi ekspresowej poprzez węzeł Tomaszów Centrum, która zapewnia właściwą obsługę komunikacyjną terenów inwestycyjnych, które udało się pozyskać.

Zaprojektowaliśmy i rozpoczęliśmy również budowę drogi na terenach byłych zakładów Wistom, która zwiększy potencjał tego terenu i pozwoli na rozwój już istniejących oraz lokalizację nowych przedsiębiorstw.

Dodatkowo Gmina realizowała projekt promocji gospodarczej miasta i powiatu tomaszowskiego, współfinansowany w środków Unii Europejskiej, którego celem było zwiększenie konkurencyjności przedsiębiorców z Tomaszowa Mazowieckiego, zapewnienie możliwości zawierania nowych kontraktów, pozyskiwania partnerów na rynkach zagranicznych. Obecnie trwa proces aplikacji w ramach II edycji konkursu w zakresie promocji gospodarczej.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek