



PODPIS ZAUFANY
PIOTR
KUCHARSKI
10.07.2023 11:31:37 [GMT+2]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Tomaszów Mazowiecki,

(315)

Piotr Kucharski
Radny Rady Miejskiej Tomaszowa Maz.

BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.

10.07.2023 *PK*

*Prezydent Miasta
Tomaszów Mazowiecki*
Krzysztof Kuchta
Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego

Sz. P.
Marcin Witko
Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
za pośrednictwem:
Krzysztof Kuchta
Przewodniczący Rady Miejskiej

Dotyczy: Premii remontowej z BGK

Uzasadnienie składanej interpelacji: Dofinansowanie projektów w ramach premii remontowej

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
(Art 24 ustęp 3) Dz.U.2018.0.994

Interpelacja

Szanowny Panie Prezydencie!

Trwa nabór wniosków zorganizowany przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
Zgodnie z informacją opublikowaną na zamieszczonej stronie:

<https://www.bgk.pl/podmioty-ryнку-mieszaniowego/modernizacja-i-rewitalizacja/premia-remontowa/>

Tu treść publikacji BGK:

O produkcie

O dofinansowanie projektu w ramach premii remontowej, mogą się ubiegać właściciele lub zarządcy budynków wielorodzinnych, których użytkowanie rozpoczęło:

- co najmniej 40 lat przed dniem złożenia wniosku o premię remontową lub
- co najmniej 20 lat przed dniem złożenia wniosku o premię remontową do banku kredytującego oraz:
 1. budynek ten należy do społecznej inicjatywy mieszkaniowej lub towarzystwa budownictwa społecznego
 2. budynek ten został wybudowany przy wykorzystaniu kredytu udzielonego przez BGK na podstawie wniosków o kredyt złożonych do dnia 30 września 2009 r. lub przy wykorzystaniu finansowania zwrotnego w rozumieniu ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

Adresaci programu

Z premii mogą korzystać inwestorzy bez względu na status prawny z wyłączeniem jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych, a więc np.:

- wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe
- jednostki samorządu terytorialnego
- towarzystwa budownictwa społecznego
- społeczne inicjatywy mieszkaniowe
- spółki prawa handlowego
- osoby fizyczne

Wysokość dofinansowania i przeznaczenie środków

Wysokość premii remontowej wynosi 25 proc. kosztów przedsięwzięcia remontowego.

Premia remontowa przysługuje inwestorowi z tytułu realizacji przedsięwzięcia remontowego i stanowi spłatę kredytu zaciągniętego przez inwestora - lista banków kredytujących.

Przeznaczona jest dla inwestorów korzystających z kredytu (wsparcie nie dotyczy inwestorów realizujących przedsięwzięcie remontowe wyłącznie z własnych środków).

Kwota kredytu stanowi co najmniej 50 proc. kosztów przedsięwzięcia remontowego i wynosi nie mniej niż wysokość premii.

Premia udzielana jako pomoc *de minimis*, jeśli inwestor prowadzi w tym budynku działalność gospodarczą.

Jeśli w budynku będącym przedmiotem przedsięwzięcia remontowego znajdują się powierzchnie użytkowe służące celom innym niż mieszkalne lub wykonywaniu zadań publicznych przez organy administracji publicznej, wysokość premii remontowej stanowi iloczyn kwoty tej premii i wskaźnika udziału powierzchni użytkowej służącej celom mieszkalnym i wykonywaniu zadań publicznych przez organy administracji publicznej w powierzchni użytkowej budynku.

Mając na uwadze powyższe, proszę o odpowiedź na pytania:

1. Proszę o informację czy za pośrednictwem Tomaszowskiego TBS lub bezpośrednio poprzez nasz Urząd zostały złożone wnioski? Jeżeli tak to proszę o szczegóły.
2. Czy będą składane wnioski do programu? Jeżeli tak to proszę o określenie ram czasowych i szczegółów.
3. Jeżeli nie były składane wnioski i nie są zaplanowane na 2023 rok to proszę o szerokie uzasadnienie dlaczego.
4. Czy w ramach działania biorą udział inne jednostki organizacyjne podległe Prezydentowi?

Z poważaniem

