

PREZYDENT MIASTA
Tomaszowa Maz.

Tomaszów Mazowiecki, dn. 22.09.2022 r.

A. Wodziński
Rada Miejska
Tomaszów Maz.
Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomaszów Mazowiecki
Krzysztof Kuchta

BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.

JK

26.09.2022

Pan

Krzysztof Kuchta

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomaszowa Mazowieckiego

Znak: WAK.0003.69.2022

W odpowiedzi na interpelację Pana Andrzeja Wodzińskiego radnego Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego, złożoną w dniu 6 września 2022 roku, dotyczącą wykonania dodatkowych nasadzeń drzew w obrębie Placu Kościuszki w Tomaszowie Mazowieckim, informuję, iż w ramach projektu pn.: „TOMASZÓW MAZOWIECKI - ARENA POZYTYWNEJ ENERGII: wzmocnienie spójności społecznej i gospodarczej oraz podniesienie jakości środowiska naturalnego w Tomaszowie Mazowieckim” na Placu Kościuszki zaplanowano działania mające na celu złagodzenie skutków zmian klimatycznych. Będą one polegać na:

- wykonaniu pergoli z nasadzeniami zieleni zimozielonej w ciągu komunikacyjnym pomiędzy pomnikiem Tadeusza Kościuszki a główną płytą placu,
- zakupem i montażem zielonych przystanków obsadzonych zielenią adaptacyjną z systemem gromadzenia wody deszczowej,
- zakupem i montażem zbiorników gromadzących wodę deszczową z budynków usytuowanych na płycie Pl. Kościuszki, która wykorzystywana będzie do podlewania roślinności,
- zakupem dużych donic mobilnych obsadzonych zielenią adaptacyjną, usytuowanych na płycie głównej, które w przypadku imprez masowych będą mogły zostać przemieszczone w miejsce nie kolidujące z imprezą.

Należy zwrócić uwagę, iż Plac Kościuszki, jako centralny punkt miasta w zamierzeniu służyć ma także organizacji imprez masowych, okolicznościowych, ważnych wydarzeń miejskich, dlatego też jego część powinna posiadać charakter otwarty.


Odnosząc się do kwestii infrastruktury podziemnej, pragnę wskazać, iż pod płytą placu znajduje się

m.in. kanał technologiczny, infrastruktura fontann, sieci kanalizacji deszczowej, sieci elektroenergetyczne, dlatego należy z dużą ostrożnością podchodzić do nasadzeń zieleni wysokiej, która wraz z rozwojem może uszkodzić wspomnianą infrastrukturę. W projekcie przebudowy Placu Kościuszki wyznaczono miejsca nasadzeń zieleni wysokiej, nie kolidujące z infrastrukturą. Ponadto, infrastruktura podziemna i wewnętrzne regulacje mówiące o minimalnych odległościach sadzonych drzew od instalacji i budynków uniemożliwiają jakiegokolwiek dodatkowe nasadzenia roślinności wysokiej. Ważną sprawą są również koszty wykonania dodatkowych nasadzeń. Biorąc pod uwagę drzewa o obwodach pnia 14-16 cm i wysokości 250-300 cm, w przybliżeniu kształtują się one następująco:

- zakup drzew o obwodzie pnia 14-16 cm: ok. 36 000 zł
- rozbiórka nawierzchni z wymianą podłoża na urodzajne: ok. 22 500 zł
- zakup i montaż systemów podziemnego kotwiczenia drzew oraz systemów napowietrzająco-nawadniających: ok. 22 500 zł

W związku z powyższym łączne koszty nasadzeń ok. 45 sztuk młodych drzew na Placu Kościuszki to koszt ok. 80 tys zł.

Wydaje się więc, iż w ramach działań dostosowawczych i adaptacyjnych do zmian klimatycznych oraz w celu zniwelowania skutków tzw. „wysp ciepła” działania winny być ukierunkowane na dodatkowe nasadzenia krzewów i roślin wieloletnich odpornych na zmiany klimatyczne i okresy suszy.


PREZYDENT MIASTA
Marcin Witko

W załączeniu:

1. mapa z infrastrukturą podziemną na Placu Kościuszki
2. zalecane odległości drzew od elementów architektonicznych i infrastruktury.

Dopuszczalne minimalne odległości sadzenia drzew i krzewów od:²
Elementów infrastruktury technicznej²

Element infrastruktury technicznej	Minimalne odległości od pnia [m]	
	drzewa	krzewy
wodociąg	2,0	2,0
kanalizacja	2,0	1,5
przewód gazowy	2,0	2,0
sieć ciepła	2,0	2,0
sączek melioracyjny	3,0	2,0
podziemny kabel energetyczny i telekomunikacyjny	2,0	nie koliduje
napowietrzna linia energetyczna 220-750kV	r + max. 7,5	nie koliduje
napowietrzna linia energetyczna 30-220kV	r + max. 4,0	nie koliduje
slub energetyczny	5,0	nie koliduje

r - promień korony dojrzałego drzewa
Różnych obiektów²

Obiekty	Minimalne odległości od pnia [m]	
	drzewa	krzewy
zabudowa o wysokości powyżej 7m	5,0	1,5
zabudowa o wysokości poniżej 7m	4,0	1,5
ogrodzenia o wysokości 2m i wyżej	4,0	1,0
stopy ścian oporowych, tarasów, stromych skarp	1,0	0,5
krawędź ścieżek parkowych i ogrodowych	0,75	0,4
krawędźniki jezdniowe	2,0	0,3
krawędź jezdni	3,0	-
oś skrajnego toru kolejowego	15,0	15,0

² B. Fortuna-Antoszewicz, K. Gadomski, E. Gadomska, Rośliny ozdobne w architekturze krajobrazu, wyd. Hortipress sp. z o.o., Warszawa, 2007

Tab. 1 Dopuszczalne minimalne odległości sadzenia drzew i krzewów od różnych obiektów i elementów infrastruktury technicznej*

Nazwa obiektu / elementu	Drzewa	Krzewy
Zabudowa o wysokości powyżej 7 m	5,0 m	1,5 m
Zabudowa o wysokości poniżej 7 m	4,0 m	1,5 m
Ogrodzenia o wys. 2 m i wyższej	4,0 m	1,0 m
Ściany oporowe, strome skarpy, tarasy	1,0 m	0,5 m
Sieć oświetleniowa	2,0 m	2,0 m
Krawędzie ścieżek	0,75 m	0,4 m
Wodociąg, przewód gazowy, sieć ciepła	2,0 m	2,0 m
Kanalizacja	2,0 m	1,5 m
Podziemny kabel energetyczny i telekomunikacyjny	2,0 m	nie kolidują
Słup energetyczny	5,0 m	nie kolidują

* na podstawie: Korzeniewski Wł., „Odległości między obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi”, Centralny Ośrodek Informacji Budownictwa, Warszawa 2002.

