



Tomaszów Mazowiecki, dnia 27 grudnia 2021r

Piotr Kucharski
Radny Rady Miejskiej Tomaszowa Maz.

**BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.**

28 XII 2021. (624)

Sz. P.
Marcin Witko
Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
za pośrednictwem: **Krzysztof Kuchta**
Przewodniczący Rady Miejskiej
Biuro Rady Miejskiej w Tomaszowie Maz.

Dotyczy: Opomiarowanie i rozliczenie dostarczanego ciepła

Uzasadnienie składanej interpelacji: Weryfikacja stanu faktycznego.

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
(Art 24 ustęp 3) Dz.U.2018.0.994

Interpelacja

Szanowny Panie Prezydencie!

Proszę o odpowiedź na pytania zgodnie z informacjami publikowanymi przez URE pod adresem <https://www.ure.gov.pl/pl/konsumenci/faq-czesto-zadawane-py/cieplo/3692.Jak-koszty-ciepła-rozliczają-komunalne-zakłady-gospodarki-mieszkalniowej.html> (stan na dzień 27-12-2021r, treść stanowi osobny załącznik do interpelacji i stanowi jej integralną całość.

1. Jakie metody rozliczenia dostarczanego ciepła przyjmuje z odbiorcami Zakład Gospodarki Ciepłowniczej Sp. z o.o.?
2. Jakie metody rozliczenia dostarczanego ciepła przyjmuje z odbiorcami Tomaszowski TBS Sp. z o.o.? Jeżeli jest więcej niż jedna proszę o wykaz jakie lokale są klasyfikowane do danej metody i dlaczego przyjęto taki sposób wyliczenia dla danej nieruchomości?
3. Czy Tomaszowski TBS Sp. z o.o. planuje w 2022r wprowadzenie zmian metody opomiarowania w lokalach mieszkalnych?
4. Czy Tomaszowski TBS Sp. z o.o. przelicza i koreluje dane z zakładanym zapotrzebowaniem na ciepło w cyklach (sezonach grzewczych) do teoretycznego wyliczenia (oceny) zapotrzebowania budynku na energię grzewczą?
5. Pytanie dotyczy tylko budynków korzystających z ciepła systemowego dostarczonego z ZGC będących w zarządzie pośrednim lub bezpośrednim TTBS Sp. z o.o Zgodnie z zaprezentowaną tabelą proszę o wyliczenie tylko dla lokali mieszkalnych. Mając na uwadze różną kubaturę proszę o wyliczenie ograniczające się do powierzchni w m2. Przy obliczeniach proszę o klasyfikację budynków za ostatni rozliczony sezon grzewczy.

Jeżeli w jednym budynku jest kilka źródeł ciepła to proszę o oparcie wyliczenia o dane wiadome z informacją, że część budynku posiada inny typ ogrzewania.

**Klasyfikacja energetyczna budynków
według Stowarzyszenia na Rzecz Zrównoważonego Rozwoju [5]**

Klasa energetyczna	Ocena energetyczna	Wskaźnik E_A [kWh/(m ² ·rok)]	Okres budowy
A+	Pasywny	do 15	aktualnie
A	Niskoenergetyczny	od 15 do 45	
B	Energooszczędny	od 45 do 80	
C	Średnio energooszczędny	od 80 do 100	
D	Średnio energochłonny (spełniający aktualne wymagania prawne)	od 100 do 150	od 1999 r.
E	Energochłonny	od 150 do 250	do 1998 r.
F	Wysoko energochłonny	ponad 250	do 1982 r.

Z poważaniem

