

16.04.2021
(1P7)

Tomaszów Mazowiecki, dnia 16 kwietni.



Piotr Kucharski
Rådny Rady Miejskiej Tomaszowa Maz.

Sz. P.
Marcin Witko
Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
za pośrednictwem: **Krzysztof Kuchta**
Przewodniczący Rady Miejskiej
Biuro Rady Miejskiej w Tomaszowie Maz.

Dotyczy: Zaległości czynszowe najemców w TTBS Sp. z o.o.

Uzasadnienie składanej interpelacji:

Troska o należytą dbałość o interesy mieszkańców oraz równe traktowanie mieszkańców.

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
(Art 24 ustępn 3) Dz.U.2018.0.994

Interpelacja

Szanowny Panie Prezydencie!

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie pisemnych informacji na zadane pytania w punktach dotyczących zaległości czynszowych z podziałem na osoby prywatne i przedsiębiorców (w tym J.D.G.) w zasobach komunalnych (stanowiących własność komunalną):

1. Wykaz kwot zaległości czynszowych, które dotyczą zasobów mieszkaniowych (komunalnych), a dłużnik zalega z zapłatą powyżej 12 m-cy, przy umowach otwartych (dłużnik nadal zajmuje lokal). Proszę o podanie w tabeli okres zaległości, kwota miesięczna czynszu, łączna kwota zaległości. Tabelę proszę przygotować chronologicznie od najwyższej zaległości.
2. Proszę o analogiczne zestawienie dla lokali przeznaczonych pod prowadzenie działalności gospodarczej najmowanych przez przedsiębiorców lub na cel prowadzonej działalności (najmujący jest osobą fizyczną) z uwzględnieniem okresu zaległości powyżej 6 miesięcy.
3. Proszę o wykaz chronologiczny pozostałych zaległości wynikających z dzierżaw, najmów i innych umów mających charakter stosunku najmu i dzierżawy gdzie stroną jest TTBS Sp z o.o. gdzie występuje zaległość umowna powyżej 6 miesięcy a nie została wykazana w tabelach będących wykazem w odpowiedzi na pytanie nr 1 i 2. Przy każdej pozycji proszę o krótki opis jakiego typu jest to zaległość i z jakiej umowy wynika.

Z poważaniem