

Tomaszów Mazowiecki, dnia 15 stycznia 2020r

Piotr Kucharski
Radny Rady Miejskiej Tomaszowa Maz.

(17)

BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.

15.01.2020

Handwritten mark

Sz. P.
Marcin Witko
Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
za pośrednictwem:
Krzysztof Kuchta
Przewodniczący Rady Miejskiej
Biuro Rady Miejskiej w Tomaszowie Maz.



Dotyczy: Ugody zawierane przez TTBS SP. z o.o.

Uzasadnienie składanej interpelacji: Troska o równe i sprawiedliwe relacje prawne z najemcami.

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
(Art 24 ustęp 3) Dz.U.2018.0.994

Interpelacja

Szanowny Panie!

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie pisemnych informacji na zadane pytania w punktach dotyczących ugód zawieranych z wierzycielami TTBS Sp. z o.o. Dodatkowo proszę o informację o sposób naliczania odsetek od przeterminowanych płatności czynszowych oraz z tytułu pozostałych dzierżaw i najmów nieruchomości:

1. Ile zostało zawartych ugód z wierzycielami w 2019r w podziale na ilość i wartość kwotową z podziałem na kapitał, odsetki naliczone do kapitału, odsetki ustawowe, ewentualne odsetki wynikające z układu ratalnego jeżeli są.
2. Proszę o podanie kapitału początkowego zawartego w ugodach bez kapitalizacji odsetek (dotyczy całego okresu wierzytelności).
3. Czy odsetki były doliczone do kapitału na jakimkolwiek etapie wyliczania należności? Jeżeli tak to proszę podać sposób naliczenia, okres i zasady kapitalizacji (doliczenia odsetek do kapitału – wierzytelności należnej)
4. Czy wszyscy wierzyciele mają te same zasady wyliczania zaległości w rozumieniu naliczanych odsetek karnych?
5. Czy spółka dolicza odsetki do kapitału w należnościach czynszowych za okres przekraczający 36 miesięcy? Jeżeli tak to proszę uzasadnić i opisać sposób naliczania odsetek powyżej 36 miesięcy

Z poważaniem

Piotr Kucharski