

Radna
Rady
Pani B. Klatka
03.06.2019

PREZYDENT MIASTA
Tomaszowa Maz.

BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.
03.06.2019

Krzysztof Kuchta
Tomaszowa Mazowieckiego

Pan
Krzysztof Kuchta
Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego

Nasz znak:WPO.0003.2.2019

Data: 2019-05-31

Odpowiadając na pismo znak:BRM.0003.13.1.2019 z dnia 24.05.2019r. (data wpływu do Wydziału) w sprawie pytań radnej Pani Barbary Klatki dotyczących odpowiedzi na interpelację radnego Pana Piotra Kucharskiego wyjaśniam, co następuje:

- interpelacja wniesiona przez radnego Pana Piotra Kucharskiego dotyczyła „zarządzania wpływami z podatku od nieruchomości”. Dlatego też w odpowiedzi przedstawiono kwoty umorzeń za lata 2012- 2018 dotyczące tylko tego podatku. Natomiast wykazy umorzeń zamieszczane w BIP i na tablicy ogłoszeń zawierają także kwoty umorzeń z innych tytułów, realizowane przez poszczególne komórki organizacyjne urzędu.
- przedmiotowe wykazy sporządza się na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych. W obowiązujących regulacjach dotyczących omawianego wykazu nie ma określonej formy i trybu podania do publicznej wiadomości. W związku z tym gminy mają dużą swobodę w regulowaniu tych kwestii. Jednym ze sposobów podania wykazu do publicznej wiadomości jest umieszczenie go w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz ten jest elementem składowym szerszej informacji dotyczącej prowadzonej gospodarki finansowej w roku ubiegłym (art. 37 ust.1 pkt 2). Jednakże wójt, burmistrz, prezydent miasta nie ma obowiązku podania do publicznej wiadomości w BIP analizowanego wykazu. Może to zrobić, z uwagi na to, że jest to informacja publiczna.
- wykazy sporządzane za dany rok budżetowy pozostają na tablicy informacyjnej urzędu jak i na BIP do czasu wywieszenia wykazów za rok następny.
- wykaz za 2017r., który obecnie znajduje się na tablicy ogłoszeń i w BIP zawiera kwoty umorzeń dot. podatków lokalnych, opłaty za wycinkę drzew oraz opłaty adiacenckiej. Wielkość umorzeń podatków lokalnych to ok. 92 tyś. zł.

Największą kwotę (ok. 3,1 mln zł.) stanowią umorzenia opłaty za wycinkę drzew. Zadaniem Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki jest w sposób konsekwentny i wyważony realizować politykę ochrony przyrody, umożliwiając zachowanie równowagi pomiędzy szeroko rozumianym interesem jednostki (obywatela) a konsekwencjami, jakie niesie dewastacja przyrody na skutek nadmiernej wycinki drzew. Władze miasta starają się prowadzić taką politykę w zakresie wycinki drzew, która umożliwi odtwarzanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych proponując właścicielom, zarządcom posesji nasadzenie zastępcze w miejsce wyciętych drzew i krzewów.

Organ właściwy, na podstawie art 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, umarza opłatę za usunięcie drzew, po zweryfikowaniu prawidłowości wykonania postanowień decyzji nakazujących dokonania nasadzeń zastępczych.

Art. 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody brzmi:

„Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie okresu, o którym mowa w ust.3, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu”.

Przepis ten **obliguje** Prezydenta Miasta do dokonywania umorzeń tejże opłaty, jeżeli wnioskodawca spełni określone w ustawie warunki.

W wykazie znajdują się również umorzenia dotyczące opłaty adiacenckiej (ok. 29 tyś. zł.). Przy wydawaniu decyzji w tym zakresie wyróżnić można dwa typy sytuacji:

a) ważny interes podatnika – rozumiany, jako trudna sytuacja materialna i zdrowotna podatnika,

b) ważny interes publiczny – rozumiany, jako korzyści dla gminy i środowiska.

W poprzednich latach warunkiem zwolnienia z opłaty adiacenckiej z uwagi na ważny interes społeczny było przyłączenie przedmiotowej nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej.

Budowę kanalizacji sanitarnej zrealizowano w ramach projektu pod nazwą „Modernizacja oczyszczalni ścieków i skanalizowanie części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego”, którego celem jest ochrona środowiska naturalnego oraz rozwój infrastruktury technicznej. Wśród korzyści, jakie płyną z faktu przyłączenia do sieci wymienia się między innymi: poprawę jakości wód powierzchniowych i podziemnych, poprawę jakości wód pitnych w aglomeracji oraz poprawę warunków bytowych mieszkańców. Są to cele społecznie oczekiwane. W szeroko rozumianym interesie Gminy jest zatem zapewnienie jak największego wskaźnika przyłączeń gospodarstw do sieci. Aby to osiągnąć, Zarządzeniem nr 117/2014 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 31 marca 2014r. zwolniono z obowiązku ponoszenia opłat adiacenckich właściciele tych nieruchomości, które zostały przyłączone do wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Maksymalny termin, który ustalono w w/w

Zarządzeniu na przyłączenie nieruchomości do wybudowanej sieci ustalono na 18 miesięcy od chwili stworzenia warunków do przyłączenia do sieci.

Dlatego też, biorąc pod uwagę ważny interes publiczny, w 2017r. przyznawano ulgę w postaci umorzenia dla osób, które z powodów często od nich niezależnych wykonały przyłącza po terminie określonym w przedmiotowym zarządzeniu.

Reasumując powyższe stwierdzić należy, iż z kwot wykazanych w wykazie za 2017r. 96% stanowią umorzenia obligatoryjne wynikające z przepisów ustawy o ochronie przyrody dot. opłaty za wycinkę drzew. Pozostałe 4% są to umorzenia uznaniowe dotyczące podatków lokalnych i opłaty adiacenckiej.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek