

PREZYDENT MIASTA
Tomaszowa Maz.

Poin
A. Witczak
Radny Rady
Tomaszowa
18.08.2021
Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego
Krzysztof Kuchta

Tomaszów Mazowiecki, dn. 16 sierpnia 2021 r.

BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.

18.08.2021
(401)

Sl.

Pan

Krzysztof Kuchta

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomaszowa Mazowieckiego

Znak: WAK.0003.79.2021

W odpowiedzi na interpelację Pana Adriana Witczaka Radnego Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego, złożoną w dniu 3 sierpnia 2021 roku, dotyczącą miejsc parkingowych przy ul. Stolarskiej 33 informuję, iż Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. na miejscach parkingowych przy bloku zostały zamontowane tzw. „motylki” i podpisano umowy z najemcami zainteresowanymi posiadaniem takich miejsc. Ponadto w miesiącu sierpniu planowany jest montaż, w ustalonym miejscu przy budynku, stojaka na rowery wraz z utwardzeniem terenu kostką. Obecnie Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. oczekuje na oferty na montaż przy szlabanie dodatkowego osprzętu w postaci systemu SOS dla karetek umożliwiającego wjazd na teren osiedla pojazdom uprzywilejowanym wraz z montażem akumulatora, który pozwoli na używanie szlabanu w przypadku chwilowego braku zasilania. Ze względu na okres wakacyjny przedłożona została prośba o wydłużenie terminu na składanie ofert.

Po zamontowaniu powyższych elementów będzie możliwe zamontowanie dodatkowego wygradzenia, uniemożliwiającego wjazd/wyjazd innym pojazdom z pominięciem szlabanu.

PREZYDENT MIASTA

Martin Witko

Załącznik:

W załączeniu korespondencja e-mailowa prowadzona z mieszkańcami w w/w sprawie.

L.pietrzyk@ttbs.com.pl

Od:

[REDACTED]
wtorek, 29 czerwca 2021 20:06

Wysłano:

L.pietrzyk@ttbs.com.pl

Do:

Re: RE: Parking Stolarska 33

Temat:

Ważność:

Wysoka

Pani Lucyno,

podczas spotkania rozważaliśmy 2 kwestie zabezpieczenia miejsc parkingowych dla mieszkańców bloku.

Pierwsza, dość kosztowna w postaci szlabanu. Wówczas poza kwestią finansową problemem było wyjęcie z użytku miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych. (w tym przypadku piloty do szlabanów dostali by tylko mieszkańcy bloku bez względu na ilość zajętych miejsc).

Druga kwestia - motylki. I w tym przypadku jesteśmy w stanie zaakceptować te wersję, ale tylko i wyłącznie przy zamontowaniu motylików na wszystkich dziesięciu miejscach parkingowych, nie wyłączając z użytku miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych.

Doświadczenie pokazuje, że montaż motylików na wszystkich miejscach się sprawdza, a wolne miejsca szybko znajdują swoich najemców. I tym razem Spółka może wynająć wolne miejsca. Z biznesowego punktu widzenia to dodatkowy dochód dla firmy, tym bardziej iż spółka już wcześniej zakupiła owe motylki, więc nie ponosi dodatkowego kosztu. A chyba wszystkim zależy na tym aby miejsca były wynajęte przez mieszkańców osiedla, a nie użytkowane przez przypadkowych kierujących.

My mieszkańcy jesteśmy gotowi pójść na pewne ustępstwa w tej kwestii i liczymy ma to, że TTBS również będzie chciał dojść do porozumienia.

Dla nas montaż motylików na wszystkich dziesięciu miejscach jest fundamentalnym warunkiem umowy.

Z poważaniem:

[REDACTED]
tel.: [REDACTED]

W dniu 2021-06-29 16:56:08 użytkownik l.pietrzyk@tbs.com.pl napisał:

Szanowny Panie,

Tomaszowskie TBS Spółka z o.o. potwierdza możliwość zawarcia umowy na okres 3 lat z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Nie możemy jednak zagwarantować niezmienności cen na czas zawarcia umowy. Wszystkie umowy obowiązujące w Spółce podlegają corocznej waloryzacji o wskaźnik GUS (tzn. coroczna waloryzacja o inflację).

Wychodząc naprzeciw Państwa potrzebom informujemy, że jesteśmy gotowi zamontować siedem motyleków, czyli ilość na jaką w danej chwili jest zapotrzebowanie.

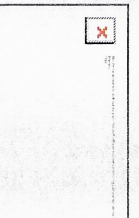
Jeśli zgłoszą się kolejni zainteresowani podpisaniem umowy, następne motylki zostaną zamontowane. Umowy z zainteresowanymi osobami będą mogły być zawarte z dniem 01.07.2021r.

Dodatkowo zamontowany zostanie stojak na rowery w miejscu omawianym podczas spotkania.

Z poważaniem

**Lucyna
Pietrzyk**

tel. 44 724 64 20
fax. 44 724 40 97
l.pietrzyk@ttbs.com.pl



Dyrektor ds. Technicznych i Inwestycji

www.ttbs.com.pl - Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Treść tej wiadomości zawiera informacje przeznaczone tylko dla adresata.
Jeżeli nie Jesteście Państwo jej adresatem, bądź otrzymaliście ją przez pomyłkę,
prosimy o powiadomienie tym nadawcy oraz trwałe jej usunięcie.

Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Najowa 15, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
NIP: 773-21-20-641, Regon 590708822, Kapitał zakładowy 23 160 280,00 PLN
KRS: Nr 0000095675 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział

From: [REDACTED]

Sent: Monday, June 28, 2021 4:59 PM

To: l.pietrzyk@ttbs.com.pl

Subject: Parking Stolarska 33

Importance: High

Dzień dobry Pani Lucyno,

podsumowując nasze spotkanie. My mieszkańcy bloku przy ul. Stolarskiej 33 jesteśmy skłonni zgodzić się na Państwa propozycję co do blokad parkingowych płatnych w kwocie 30,00 zł miesięcznie, pod warunkiem, iż blokadą te staną na wszystkich 10 miejscach parkingowych (tak jak to było dotychczas). W tym momencie my możemy zająć 7 z 10 tych miejsc. Jeżeli w ciągu (powiedzmy) 1 m-ca od daty podpisania umowy na pozostałe miejsca nie zgłosi się nikt z naszych mieszkańców, to mogli by Państwo je wynajmując innym mieszkańcom osiedla oczywiście również odpłatnie.

Jeżeli chodzi o koszt najmu miejsca parkingowe chcielibyśmy uzyskać gwarancję niezmienności ceny przez okres 3 lat.

Pozostałe ustalenia pozostają takie jak uzgodniliśmy na spotkaniu.

Poniżej przesyłam dane lokatorów chętnych na dzień dzisiejszy wynajmując zabezpieczone miejsce parkingowe:

[REDACTED]



Oczywiście dane osobowe mieszkańców zawarte w korespondencji podane są przez nich dobrowolnie, na potrzebę sporządzenia umów w najmu miejsc parkingowych. Tym samym stają się Państwo administratorem tych danych.

Proszę o informację zwrotną.

Pozdrawiam.

Z poważaniem:

[Redacted signature]

tel.: [Redacted]

Z poważaniem:

[Redacted]
tel.: [Redacted]