



PODPIS ZAUFANY

PIOTR
KUCHARSKI
23.06.2021 11:30:51 [GMT+2]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanymTomaszów Mazowiecki, dnia 23 czerwca 2021 r.
w Tomaszowie Mazowieckim
BIURO RADY MIEJSKIEJWpłynęło dnia 23.06.2021
L.dz. podpis

Pan Prezydent Miasta Tomaszów Maz.

Piotr Kucharski
Radny Rady Miejskiej Tomaszowa Maz.

Sz. P.
Marcin Witko
Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
za pośrednictwem: **Krzysztof Kuchta**
Przewodniczący Rady Miejskiej
Biuro Rady Miejskiej w Tomaszowie Maz.

Dotyczy: Pustostany.

Uzasadnienie składanej interpelacji: Weryfikacja stanu faktycznego zasobów.

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
(Art 24 ustęp 3) Dz.U.2018.0.994

Interpelacja

Szanowny Panie Prezydencie!

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie pisemnych informacji na zadane pytania w punktach dotyczących zasobów komunalnych oraz TTBS, które aktualnie (na dzień złożonej interpelacji) stanowią zasób wolny oraz zasób całkowity (dotyczy pytania nr 4):

1. Wykaz wszystkich wolnych lokali z podziałem na lokale mieszkalne, komercyjne (przeznaczone pod prowadzenie działalności gospodarczej lub innej działalności np.; organizacji, stowarzyszeń) oraz pozostałe. Proszę o podział zestawienia na komunalne i z zasobów TTBS. Jeżeli lokal nie spełnia wymogów lokalu przeznaczonego na najem ze względu na standard, stan a nie został wykazany w zestawieniu proszę o osobny wykaz takich przypadków z zachowaniem podziału (komunalny, w zasobach TTBS).
2. W wykazie proszę o informację o dokładnym położeniu lokalu (adres, kondygnacja, numer lokalu, pomieszczenia z dodatkowym opisem położenia gdy jest to lokal o charakterze gospodarczym np. komórka, garaż) z adnotacją o tym czy ma dostęp do mediów (prąd, gaz, woda, źródło ogrzewania, rodzaj kanalizacji ściekowej).
3. W wykazie proszę o wykazanie również pojedynczych pomieszczeń będących częścią wspólną lub osobnym budynkiem lub budowlą. Wykaz wraz z opisem przeznaczenia i metrażu np.: pralnia, wózkownia. Chodzi o pomieszczenia za które na dzień złożenia interpelacji nie jest naliczany czynsz lub naliczenie nie pokrywa się przynajmniej w 51% z metrażem (niedoszacowanie czynszowe).

4. Proszę o podsumowanie łącznego zinwentaryzowanego stanu zasobów miejskich (komunalnych) oraz TTBSu z podziałem na przeznaczenie w ujęciu wartości brutto (ilość poszczególnych lokali mieszkalnych, komercyjnych, gospodarczych z opisem przeznaczenia np. garaż, komórka, strych itp.). W tym ujęciu proszę o wykaz danych zagregowanych czyli zasób łącznie. Dane te proszę ująć w wykazie bez konieczności podawania danych adresowych.
5. Jeżeli ze względu na stan prawny lub inną przeszkodę formalną w wykazie lokali wolnych nie zostały ujęte ze względu na toczące się spory prawne (udział ułamkowy w nieruchomości, toczące się postępowania o zasiedzenie nieruchomości gdzie stroną jest Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki lub TTBS) to proszę w odpowiedzi na to pytanie o wykazanie danych adresowych lokalu z opisem sytuacji prawnej i położeniu lokalu. Dane te nie powinny być chronione w przypadku sporów właścicielskich ponieważ wymagają one jawności na całym etapie postępowania regulującego własność.

Z poważaniem

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Prof. J. J. J.', is centered on the page.